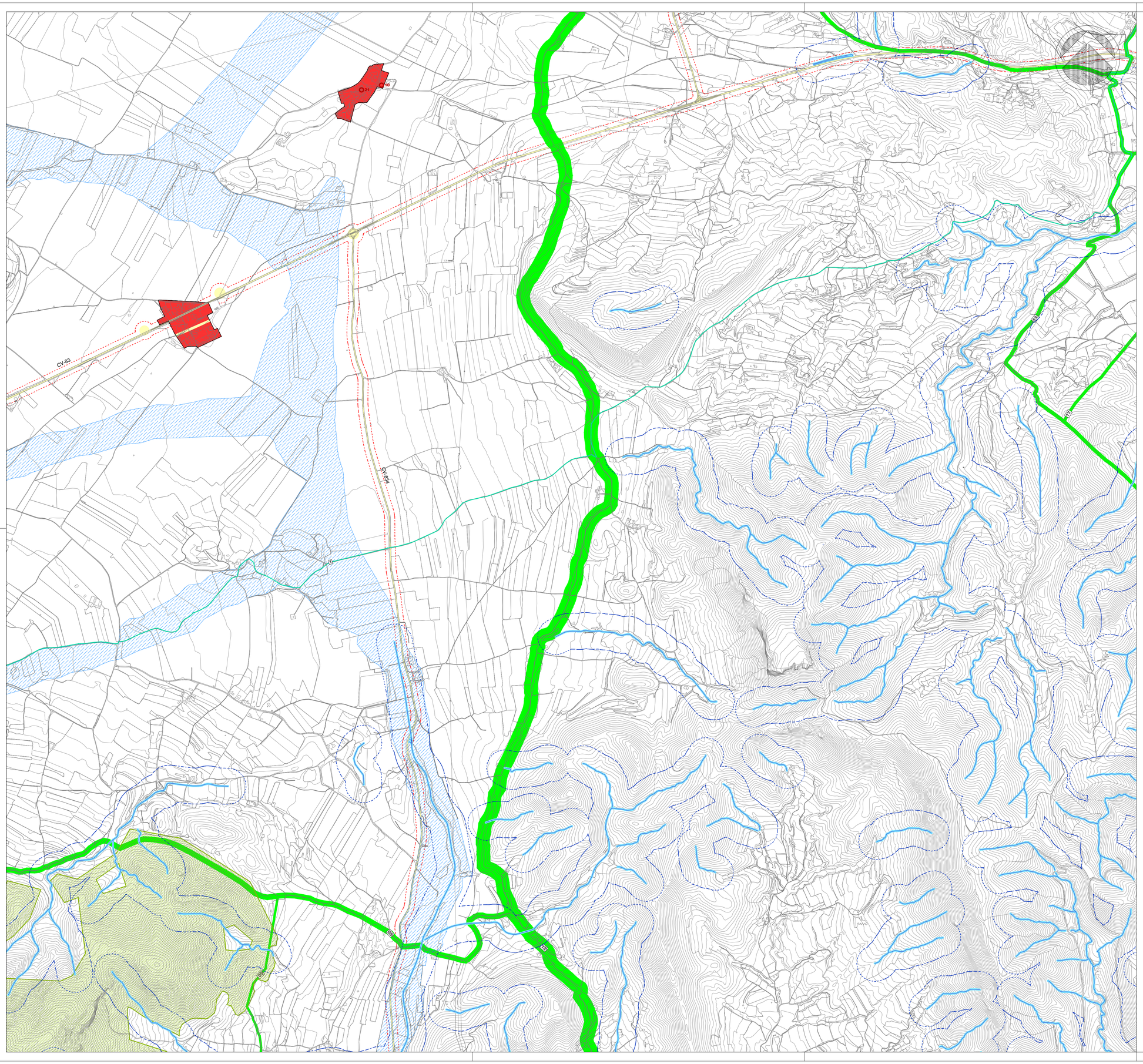


CLASIFICACIóN DEL SUELO

- SU (Suelo Urbano)
- SUZ (Suelo Urbanizable)
- SNU (Suelo no Urbanizable)
- Borde Urbano

RED PRIMARIA

- Zonas Verdes y Parques (VP, VJ)
- Equipamiento Sanitario-Asistencial, centros asistenciales (QS-ASI)
- Equipamiento educativo cultural, centros docentes (QE-DOC)
- Equipamiento educativo cultural, centros culturales (QE-CUL)
- Equipamiento deportivo-recreativo, centros deportivos (QD-DEP)
- Infraestructuras de servicios urbanos: mataderos, mercados, abastos, etc. (QI-SUR)
- Infraestructuras de seguridad: bomberos, cuarteles, protección civil, extinción de incendios, emergencias, etc. (QI-SEG)
- Infraestructuras de tratamiento de residuos: Vertederos, incineradoras, tratamiento de residuos,... (QI-RES)
- Infraestructuras y servicios urbanos genérico (QI)
- Equipamiento administrativo-institucional (QA)
- Comunicaciones, red viaria (CV), y red ferroviaria (CF)
- Comunicaciones y aparcamientos (CA)

(*) Dotacional Privado

RED VIARIA Y FERROVIARIA

- Comunicaciones, red viaria (CV)
- Comunicaciones, red ferroviaria (CF)

AFECCIONES

Afecciones de Cauces (Art. 6 Texto Refundido Ley de Aguas)

- 5m. Límite de servidumbre de uso público
- 100m. Límite de Zona de policía de Cauces

Protección de Carreteras. Según Art. 33 ley 6/1991 de carreteras de la Generalitat.

- CV-83, CV-838, CV-834, CV-830, CV-8310, CV-831, CV-835

VÍAS PECUARIAS

	VIAS PECUARIAS	Ancho Oficial
01	Cordel de Salinas a Dividilla y Ojuelos	19 m
02	Vereda del Cabezo	20 m
03	Vereda de las Cañadas	20 m
04	Colada de la balsa al varador	10m
05	Colada del Salero	12 m
06	Cañada Real de los mudos y hospital	75 m
07	Colada de la fuente del pino	12 m
08	Colada de la mina	30 m
09	Colada de la Cava fría	12 m
10	Colada del puntal de Quiles	10 m
11	Vereda de la Zafra	20 m
12	Cañada Real de Velaire	75 m
13	Colada del Barranco de la Caravasa	30 m
14	Vereda de la Buitrera	20 m
15	Colada de Saboneta pasando por la Senia	12 m
16	Vereda del Cementerio	20 m
17	Colada de Matamoros	16 m
18	Colada del Collado	18 m
19	Cañada Real del Corralet	38 m
20	Vereda de la buitrera / C. de la Balsa al Varador	10 m

SENDEROS - RUTAS

- Vía AUGUSTA
- 1 GR7
- 2 El Pinós - Tres Fuentes - El Pinós
- 3 L'Almorquí - Les Tres Fonts

- Riesgo de Inundación
- Montes Catalogados
- LICs - Sierra Salinas
- ZEPAs - Zonas de Especial protección para aves

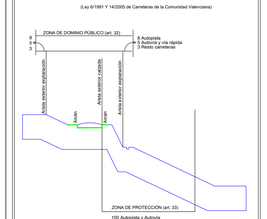
BIENES CATALOGADOS DE LA RED PRIMARIA

- **Límite Núcleo Histórico Tradicional**
- **Entorno BIC**
- **Elementos del catálogo**

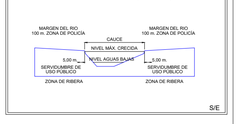
BICs
01.- Castell de Monóver
02.- Ermita de Santa Bárbera
03.- Castellet de Xinosa
04.- Escudo Nobiliario del Duque de Hijar

BRLs
05.- Torre del Rellotje
06.- Iglesia parroquial de S. Juan Bautista
07.- Ermita de casas del Señor
08.- Iglesia convento de los capuchinos
09.- Pont de la Gota
10.- Refugio antiaéreo del Fondó
11.- Ermita de Ntra. Señora de Fátima
12.- Ermita de S. Blas
13.- Ermita de S. Roque
14.- Moí de Dalt
15.- Moí de Baix
16.- Partidor de la Dotzena
17.- Chimenea de la Alcoholera
18.- Molino de Safareig
19.- Acueducto de las Casas de Señor
20.- Acueducto de la Pedrera
21.- Ermita de Santa Cecilia
22.- Ermita del Sagrado Corazón
23.- Chimenea de la Fábrica de Jabones
24.- Caleras de Cavafría
25.- Caleras de Coto
26.- Casa Museo Azorín
27.- Ayuntamiento de Monóvar
28.- Colegio Cervantes
29.- Club de Convivencia
30.- Casa de Carlos Tortosa
31.- Casa de les Boles
32.- Casino de Monóvar
33.- Plaça de Bous
34.- Refugi de Canters, nº1
35.- Refugi de Canters, nº2
36.- Refugi de Canters, nº3
37.- Socarrat de la Capella de la Verge
38.- Socarrat del Carrer Codícia
39.- Socarrat del Carrer la Parra
40.- Socarrat del Carrer Luveral
41.- Socarrat del Carrer Azorín
42.- Socarrat del Carrer Masianet
43.- Socarrat del Carrer Bohuero
44.- Socarrat del Carrer Escultor
45.- Socarrat del Carrer Trinitat
46.- Socarrat del Carrer Demetrio Poveda

SERVIDUMBRE DE CARRETERAS
- REGULACIÓN EN LA COMUNIDAD VALENCIANA-
(Ley 6/1991 Y 14/2005 de Carreteras de la Comunidad Valenciana)



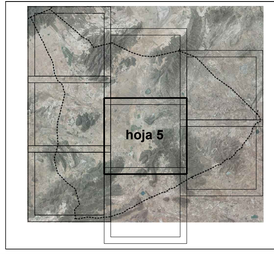
PROTECCIÓN DE
CAUCES Y RAMBLAS (art. 6.18.5)



Ayuntamiento de
Monóvar

PLAN GENERAL MONÓVAR

versión preliminar



Plano de Ordenación Estructural:

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

Arquitecto:

Rosario Berjón Ayuso

Fecha FEBRERO 2018

Escala: 1:10.000

Nº de Plano **OE1** **hoja 5**

A1