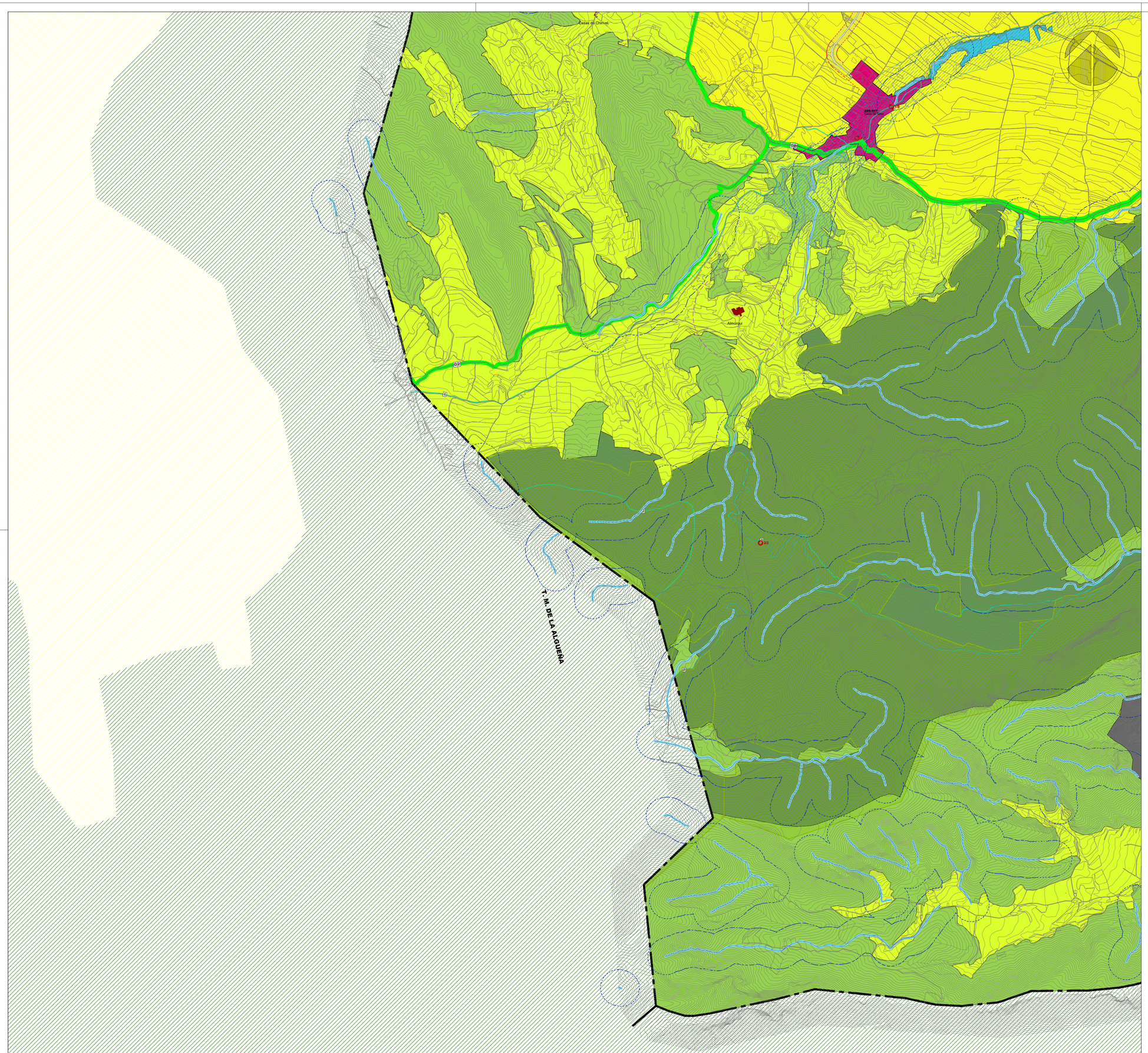


ZONAS DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

- NHT (Zona urbanizada núcleo histórico tradicional)
- ZUR-RE (Zona urbana residencial Alta Densidad)
- ZUR-RE (Zona urbana residencial Media Densidad)
- ZUR-RE (Zona urbana residencial Baja Densidad)
- ZUR-IN (Zona urbanizada industrial)
- ZND-RE (Zona de nuevo desarrollo residencial)
- ZND-IN (Zona de nuevo desarrollo industrial)
- ZND-TR (Zona de nuevo desarrollo terciaria)

R-1 Límite ámbito de planeamiento urbanístico diferenciado.

- Asentamientos rurales históricos
- ZRC-AG-1 (Zona Rural Común Agropecuaria 1 - General)
- ZRC-AG-2 (Zona Rural Común Agropecuaria 2 - Periurbano)
- ZRC-AG-3 (Zona Rural Común Agropecuaria 3 - Piedemontes de las Sierras)
- ZRC-EX (Zona Rural Común - Extractiva)
- ZRC-DOT (Dotacional en Zona Rural)
- ZRP-AG (Zona Rural Protegida Agricopecuaria - Viñedos Interior de Alicante)
- ZRP-NA-1 (Zona Rural Protegida Legislación Medioambiental - Espacios Naturales
- ZRP-NA-2 (Zona Rural Protegida - Paraje natural Municipal)
- ZRP-NA-3 (Zona Rural Protegida Río Vinalopó y afluentes)
- ZRP-RI (Zona Rural Protegida por riesgos - Peligrosidad 1 a 2)
- ZRP-AF-OT (Zona Rural Protegida Afección Vertedero)
- ZRP-AF-VP (Zona Rural Protegida por Vías Pecuarias).
- ZRP-AF-CA (Zona Rural Protegida Afección de cauces).
- ZRP-AF-CR (Zona Rural Protegida Afección de carreteras).
- ZRP-AF-TR (Zona Rural Protegida Afección de Transportes).

RED VIARIA Y FERROVIARIA

- Comunicaciones, red viaria (CV)
- Comunicaciones, red ferroviaria (CF)

AFECCIONES

Afecciones de Cauces (Art. 6 Texto Refundido Ley de Aguas)

- 5m. Límite de servidumbre de uso público
- 100m. Límite de Zona de policía de Cauces

Protección de Carreteras. Según Art. 33 ley 6/1991 de carreteras de la Generalitat.

- CV-83, CV-838, CV-834, CV-830, CV-8310, CV-831, CV-835

VÍAS PECUARIAS

	VIAS PECUARIAS	Ancho Oficial
01	Cordel de Salinas a Dividilla y Ojuelos	19 m
02	Vereda del Cabezo	20 m
03	Vereda de las Cañadas	20 m
04	Colada de la balsa al varador	10m
05	Colada del Salero	12 m
06	Cañada Real de los mudos y hospital	75 m
07	Colada de la fuente del pino	12 m
08	Colada de la mina	30 m
09	Colada de la Cava fría	12 m
10	Colada del puntal de Quiles	10 m
11	Vereda de la Zafra	20 m
12	Cañada Real de Velaire	75 m
13	Colada del Barranco de la Caravasa	30 m
14	Vereda de la Buitrera	20 m
15	Colada de Saboneta pasando por la Senia	12 m
16	Vereda del Cementerio	20 m
17	Colada de Matamoros	16 m
18	Colada del Collado	18 m
19	Cañada Real del Corralet	38 m
20	Vereda de la buitrera / C. de la Balsa al Varador	10 m

SENDEROS - RUTAS

- Vía AUGUSTA
- 1 GR7
- 2 El Pinós - Tres Fuentes - El Pinós
- 3 L'Almorquí - Les Tres Fonts

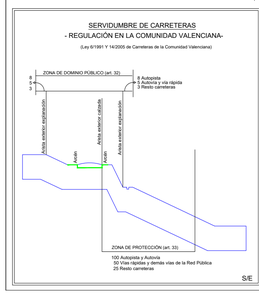
- Riesgo de Inundación
- Montes Catalogados
- LICs - Sierra Salinas
- ZEPAs - Zonas de Especial protección para aves

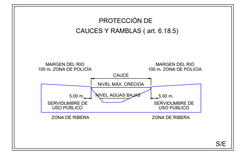
BIENES CATALOGADOS DE LA RED PRIMARIA

- **Límite Núcleo Histórico Tradicional**
- **Entorno BIC**
- **Elementos del catálogo**

BICs
01.- Castell de Monóver
02.- Ermita de Santa Bárbera
03.- Castell de Ximosa
04.- Escudo Nobiliario del Duque de Híjar

BRLs
05.- Torre del Rellotje
06.- Iglesia parroquial de S. Juan Bautista
07.- Ermita de casas del Señor
08.- Iglesia convento de los capuchinos
09.- Pont de la Gota
10.- Refugio antiaéreo del Fondó
11.- Ermita de Ntra. Señora de Fátima
12.- Ermita de S. Blas
13.- Ermita de S. Roque
14.- Mol de Dalt.
15.- Mol de Baix
16.- Partidor de la Dotzena
17.- Chimenea de la Alcoholera
18.- Molino de Safareig
19.- Acueducto de las Casas de Señor
20.- Acueducto de la Pedrera
21.- Ermita de Santa Cecilia
22.- Ermita del Sagrado Corazón
23.- Chimenea de la Fábrica de Jabones
24.- Caleras de Cavafría
25.- Caleras de Coto
26.- Casa Museo Azorín
27.- Ayuntamiento de Monóvar
28.- Colegio Cervantes
29.- Club de Convivencia
30.- Casa de Carlos Tortosa
31.- Casa de les Boles
32.- Casino de Monóvar
33.- Plaça de Bous
34.- Refugi de Canters, nº1
35.- Refugi de Canters, nº2
36.- Refugi de Canters, nº3
37.- Socarrat de la Capella de la Verge
38.- Socarrat del Carrer Codicia
39.- Socarrat del Carrer la Parra
40.- Socarrat del Carrer Luveral
41.- Socarrat del Carrer Azorín
42.- Socarrat del Carrer Masianet
43.- Socarrat del Carrer Bohuero
44.- Socarrat del Carrer Escultor
45.- Socarrat del Carrer Trinitat
46.- Socarrat del Carrer Demetrio Poveda

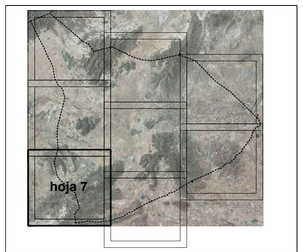




Ayuntamiento de Monóvar

PLAN GENERAL MONÓVAR

versión preliminar



Plano de Ordenación Estructural:

ZONAS DE ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

Arquitecto:

Rosario Berjón Ayuso

Escala: 1:10.000

Nº de Plano **OE2 hoja 7**

Fecha FEBRERO 2018

A1